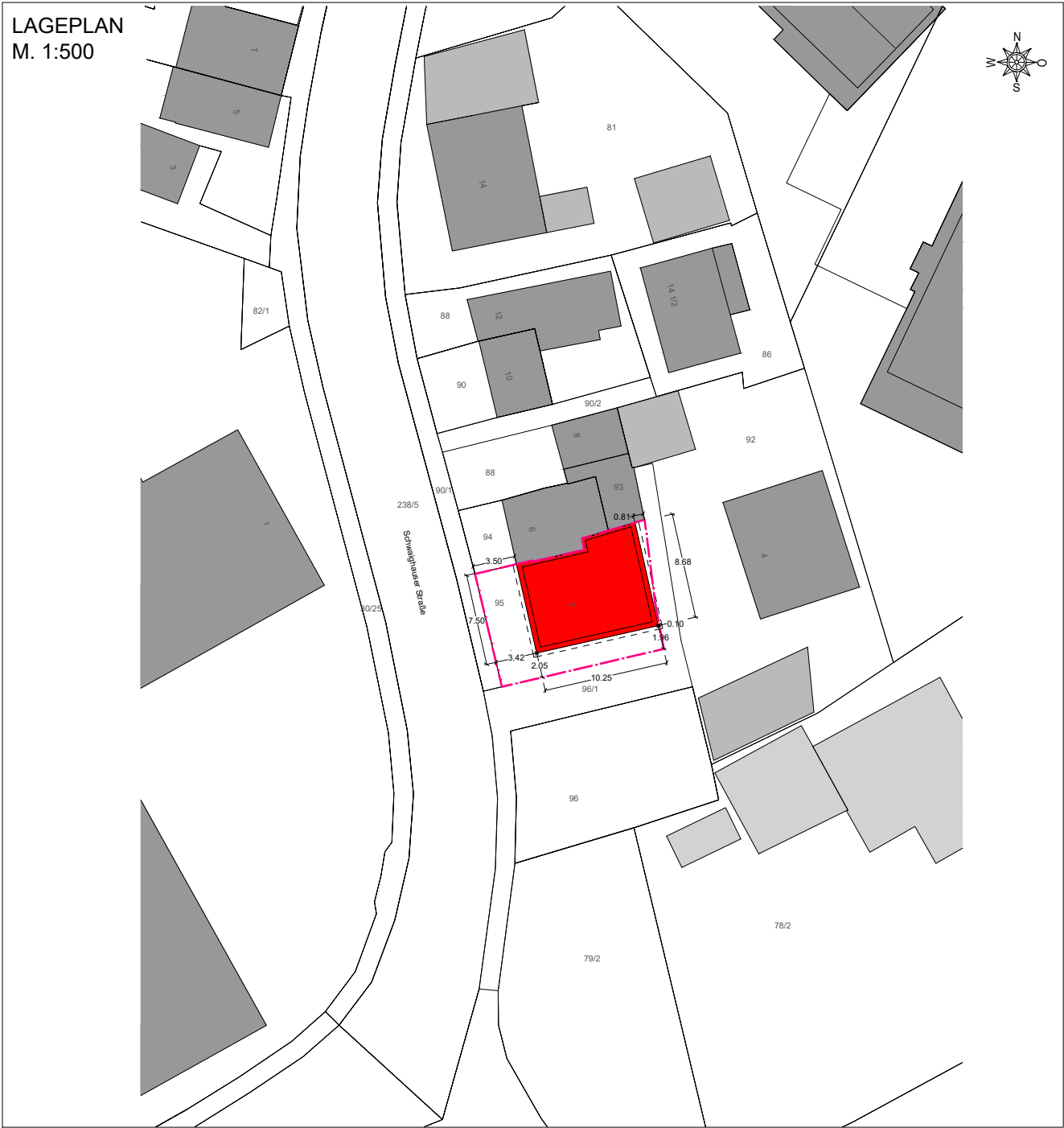


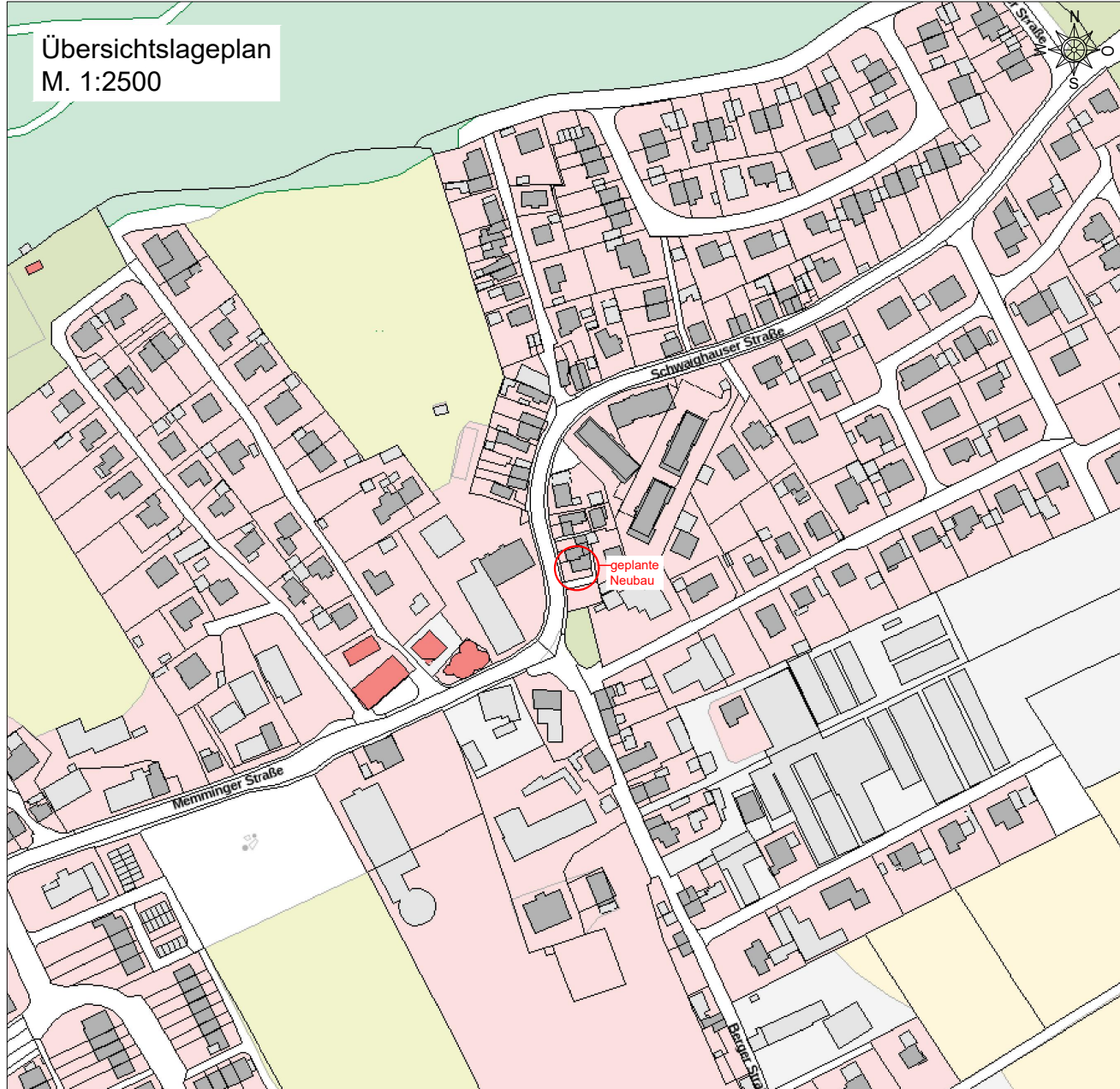
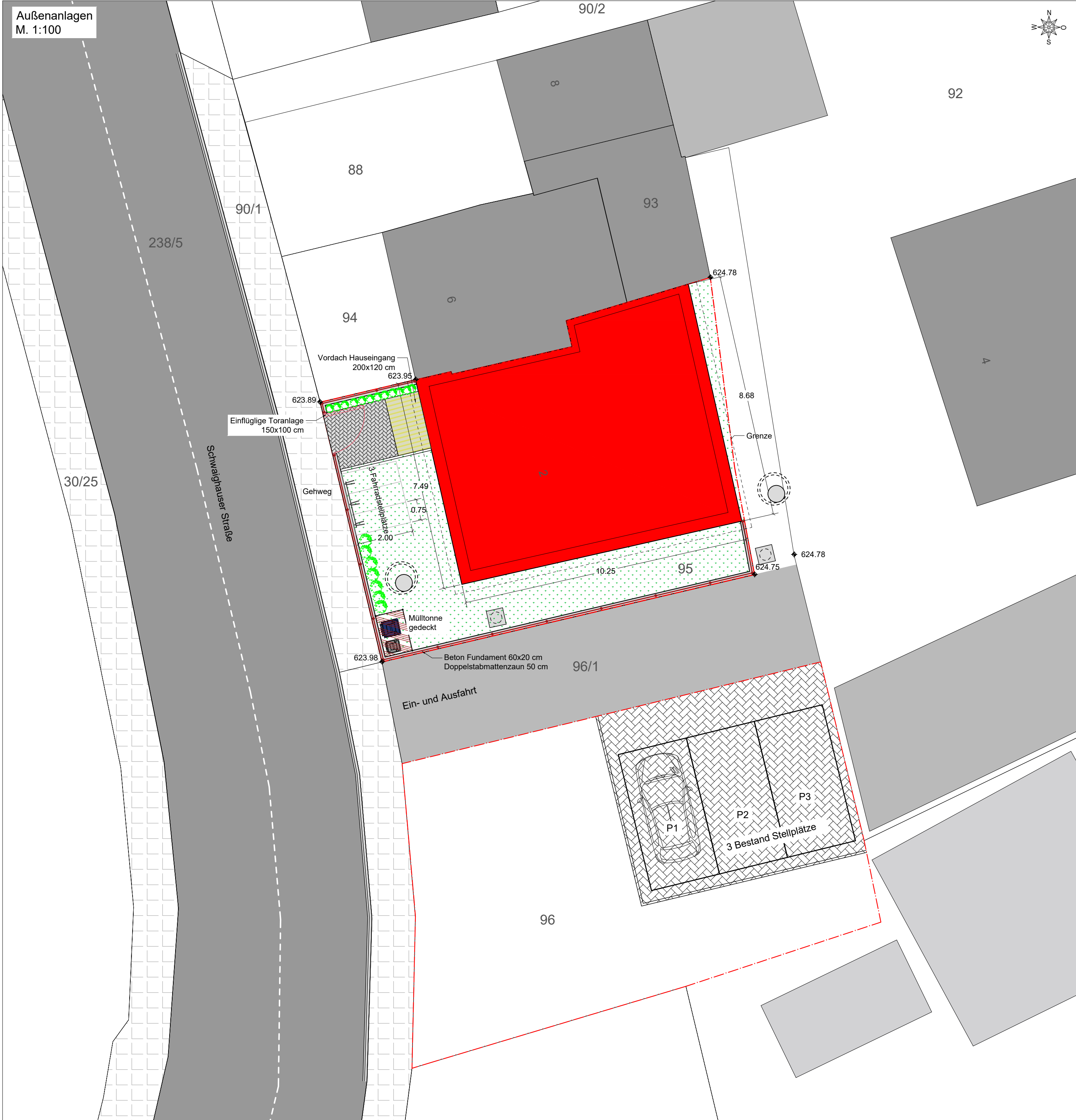
LAGEPLAN
M. 1:500



LEGENDE:

- Bestand Gebäude
- Neubau
- Grundstück des Neubaus

Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUGENEHMIGUNG		
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses				Bauherr:		
Bauort:				Bezeichnung: Lageplan		
gez. L. Peshku	gepr.	DIN A4 M. 1:500	Plannummer LP04.147.10	Datum: 14.01.2025 Druckdatum: 14.01.2025	Unterschrift:	



LEGENDE:

- Bestand Gebäude
- Neubau
- Grundstücksgrenze (Flurstück 95, 96)
- Pflaster A= 7,50 m²
- Grünflächen A= 45,00 m²
- Fundament + Zaun
- Hausanschluss Schacht

Anzahl der erforderlichen Stellplätze:

Nach Satzung der Gemeinde Memmingerberg (Stellplatzsatzung - StPIS) vom 24.01.2022 für Einfamilienhäuser sind 3 Stpl. je Wohnung erforderlichen.

Kfz-Stellplätze nachgewiesen: 3 Stellplätze (Grundstück 96)

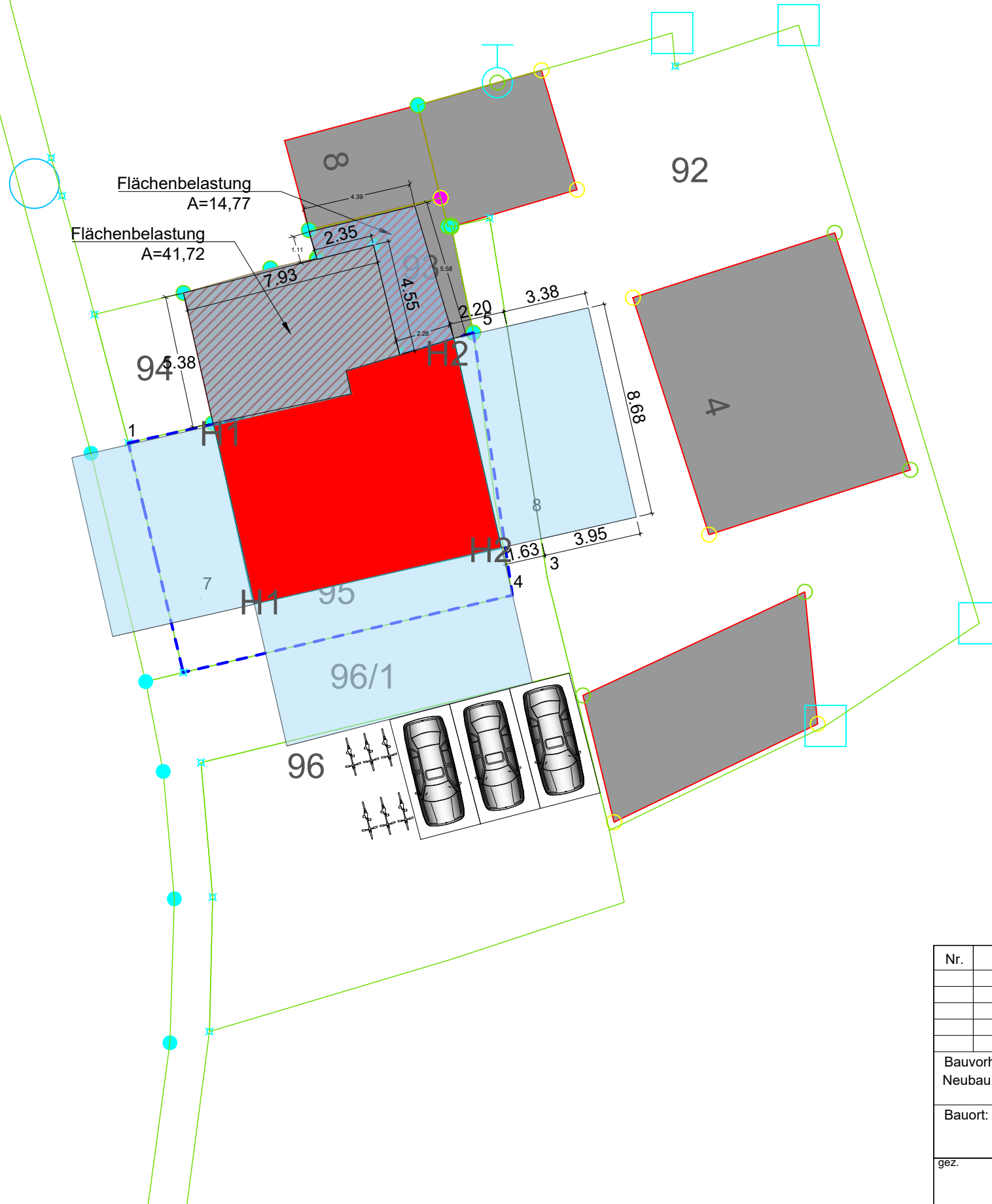
Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUGENEHMIGUNG	
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses				Bauherr:	
Bauort:				Bezeichnung: Außenanlagen	
gez. L. Peshku	gepr.	DIN A2 M. 1:100	Plannummer LP04.147.11	Datum: 14.01.2025 Druckdatum: 14.01.2025	Unterschrift:

Abstandfläche
M=1:200

Abstandsflächen nach Satzung der Gemeinde Memmingerberg vom 19.04.2022

$$\begin{aligned} H_1 &= 8,40 \cdot 0,7 = 5,88 \text{ m} \\ H_2 &= 7,97 \cdot 0,7 = 5,58 \text{ m} \\ H_3 &= 8,28 \cdot 0,7 = 5,80 \text{ m} \end{aligned}$$

 berechnete Flächen $H_n \cdot 0,7$
H --> Wandhöhe



Unterschrift

Unterschrift

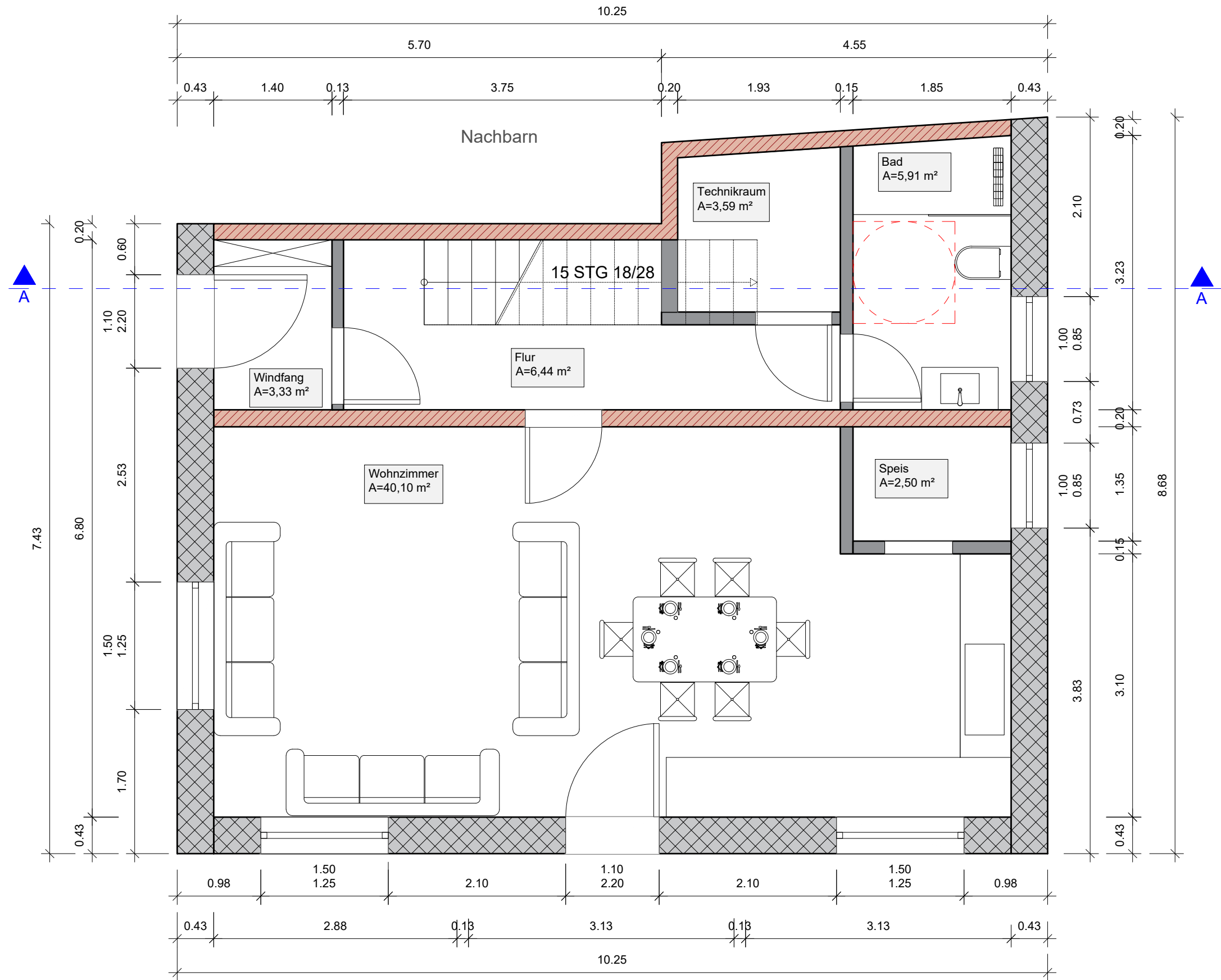
Unterschrift

Unterschrift

Unterschrift

Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUANTRAG		
Bauvorhaben: Neubau EFH				Bauherr:		
Bauort:				Bezeichnung: Abstandfläche		
gez.	gepr.	DIN A3 M. 1:200	Plannummer LP01.147.01	Datum: 10.01.2025 Druckdatum:10.01.2025	Unterschrift:	

EG
M= 1:50

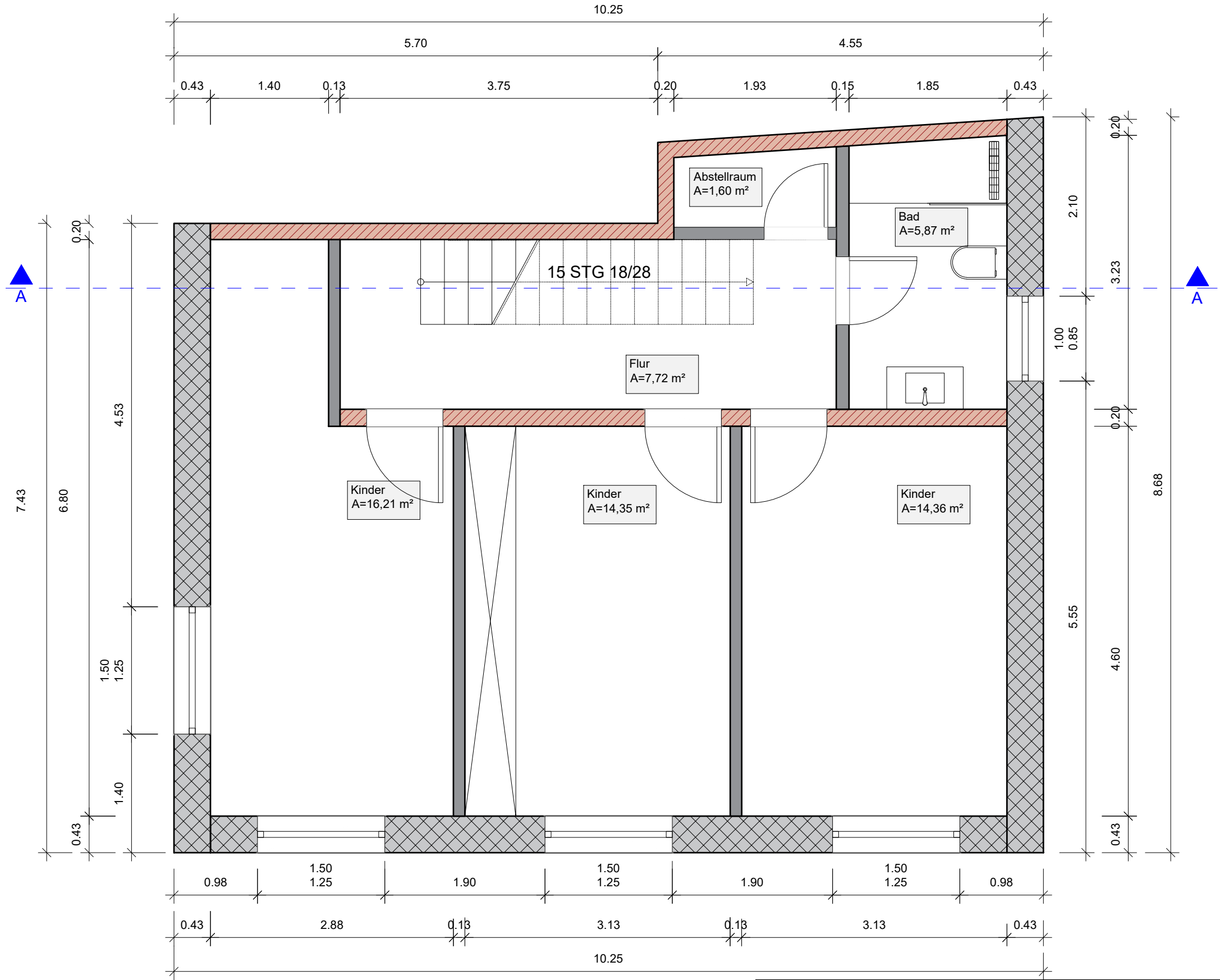


Legende:

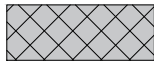
- Gasbeton
- Ziegel 17.5 cm
- Gibskarton

Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUANTRAG	
Bauvorhaben: Neubau EFH				Bauherr:	
Bauort:				Bezeichnung: EG Grundriss	
gez.	gepr.	DIN A3 M. 1:50	Plannummer LP01.147.02	Datum: 10:01:2025 Druckdatum:10:01:2025	Unterschrift:

1OG
M=1:50

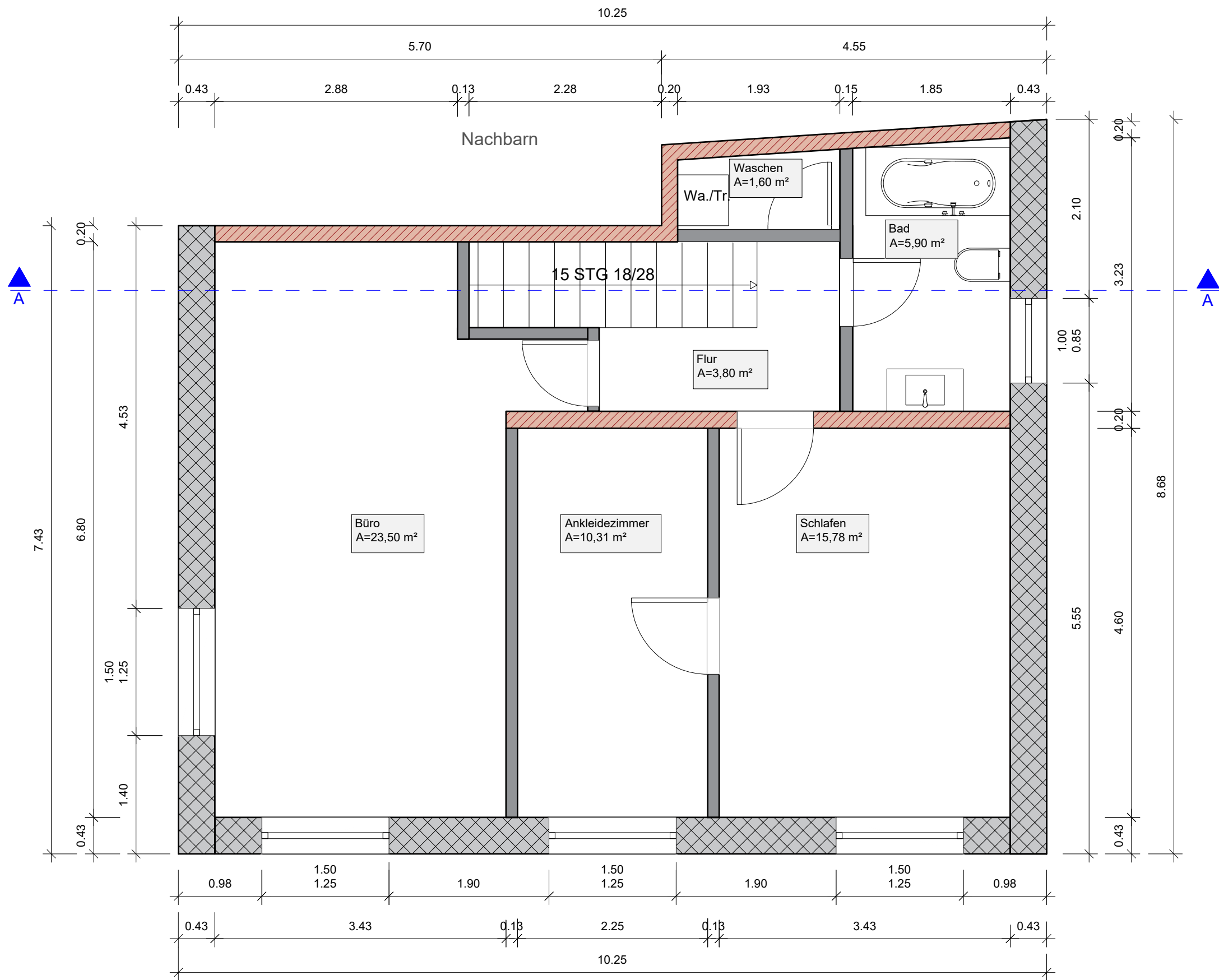


Legende:

-  Gasbeton
-  Ziegel 17.5 cm
-  Gipskarton

Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUANTRAG	
Bauvorhaben: Neubau EFH				Bauherr:	
Bauort:				Bezeichnung: 1OG Grundriss	
gez.	gepr.	DIN A3 M. 1:50	Plannummer LP01.147.03	Datum: 10:01:2025 Druckdatum:10:01:2025	Unterschrift:

2OG
M= 1:50



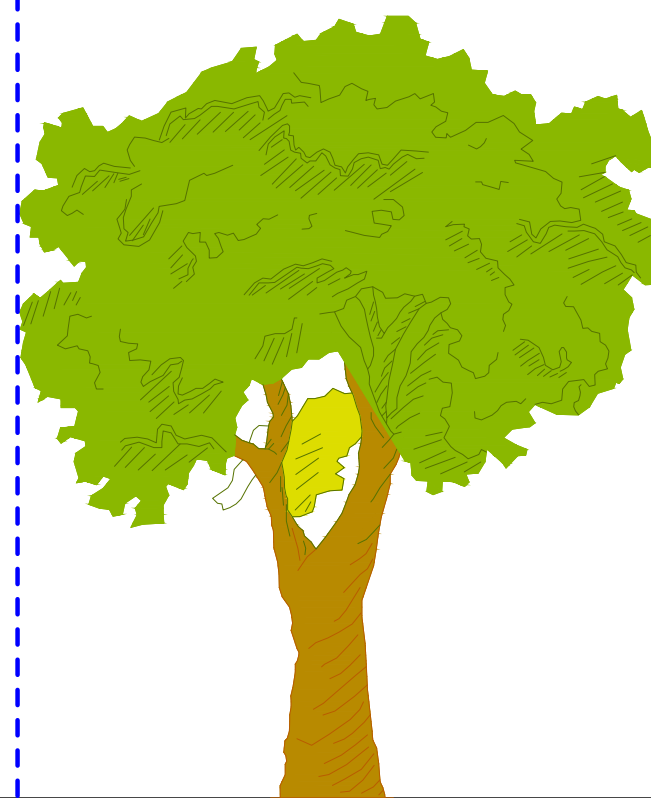
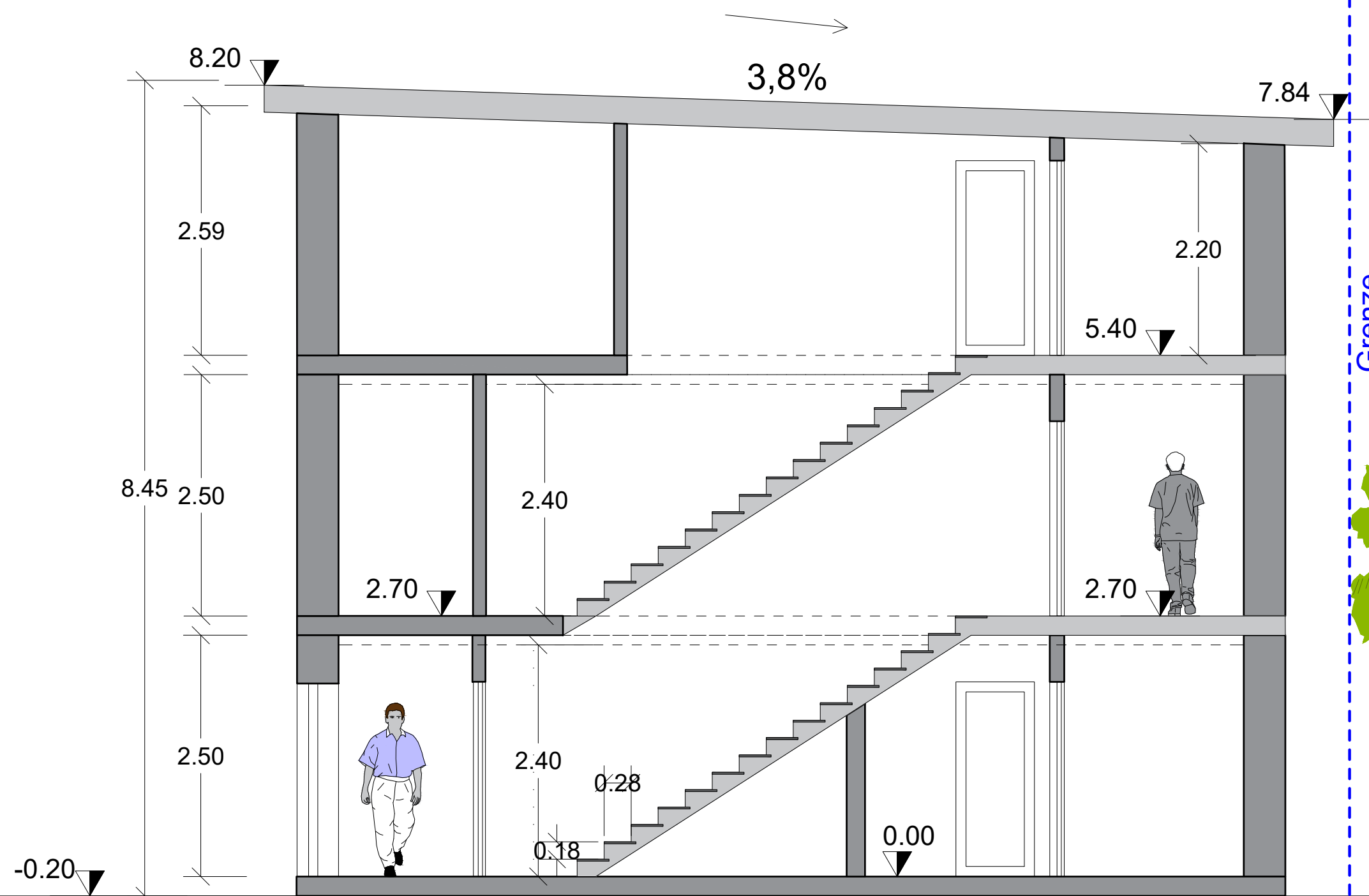
Legende:

- Gasbeton
- Ziegel 17.5 cm
- Gipskarton

Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUANTRAG	
Bauvorhaben: Neubau EFH				Bauherr:	
Bauort:				Bezeichnung: 2OG Grundriss	
gez.	gepr.	DIN A3 M. 1:50	Plannummer LP01.147.04	Datum: 10:01:2025 Druckdatum:10:01:2025	Unterschrift:

Schnitt A-A
M=1:50

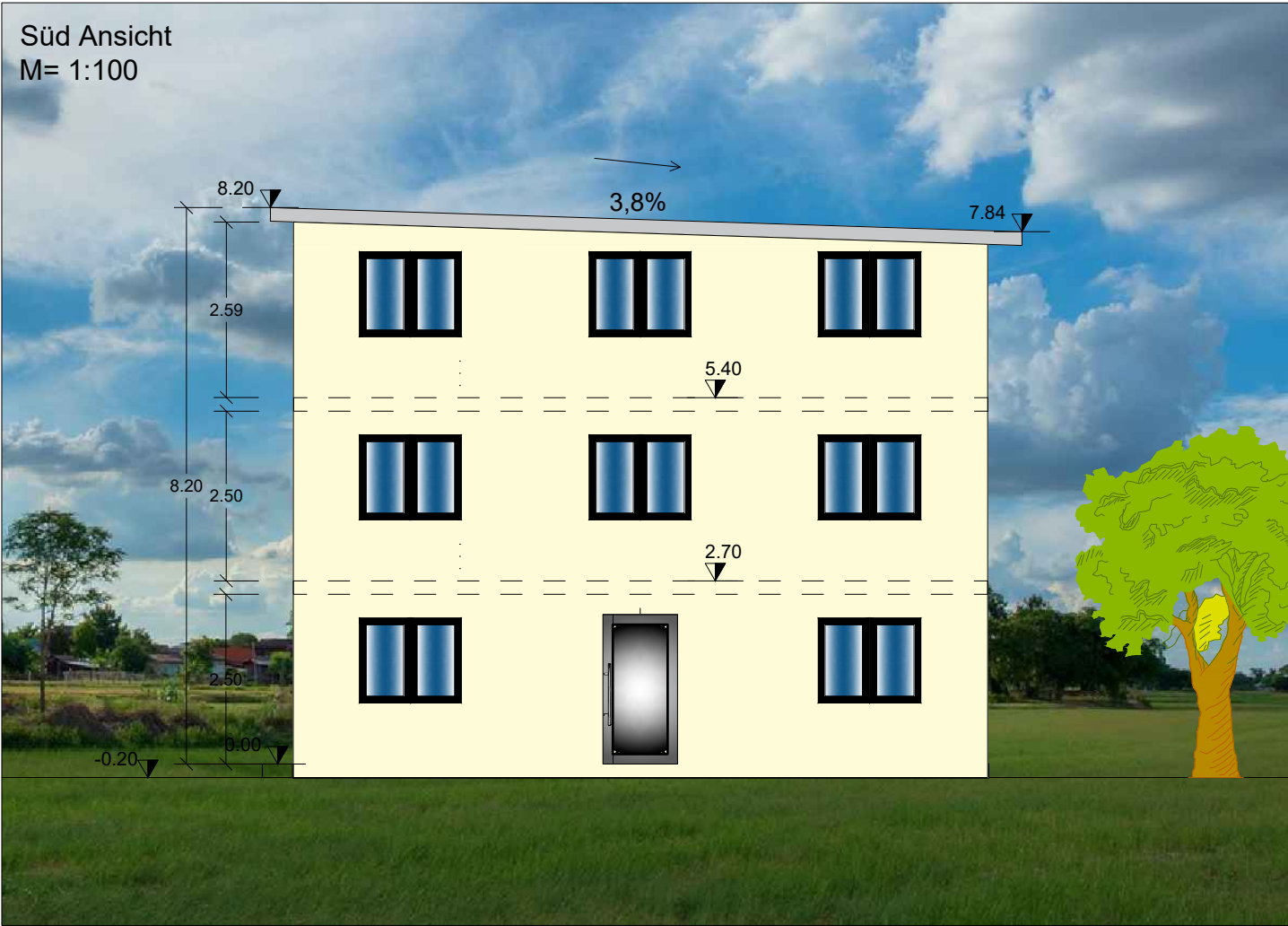
Grenze



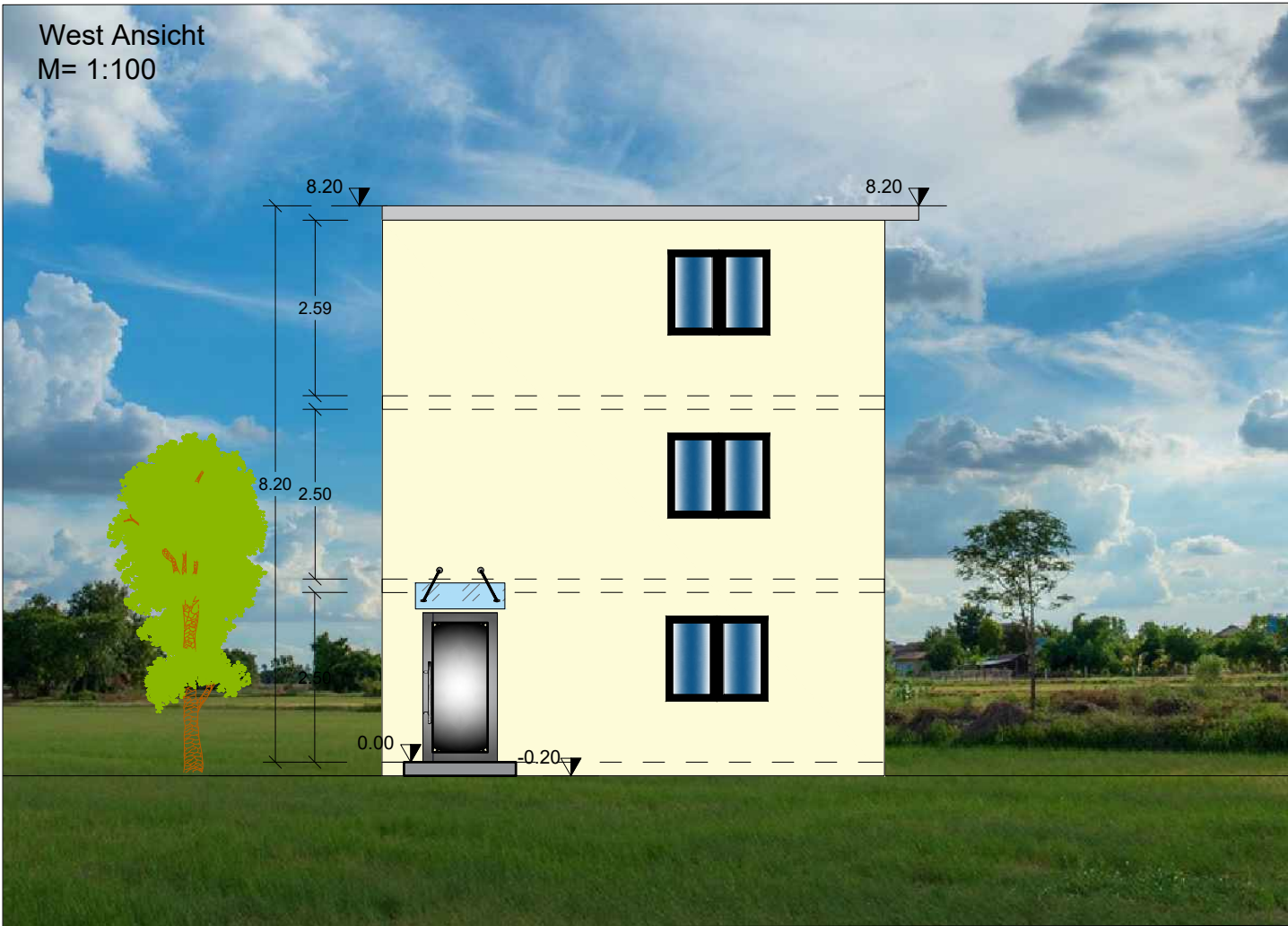
Grenze

Nr.		Änderung		Datum		gez.		BAUANTRAG		
Bauvorhaben: Neubau EFH							Bauherr:			
Bauort:							Bezeichnung: Schnitt A-A			
gez.		gepr.		DIN A3		Plannummer		Datum:		Unterschrift:
				M. 1:50		LP01.147.05		Druckdatum: 10.01.2025		

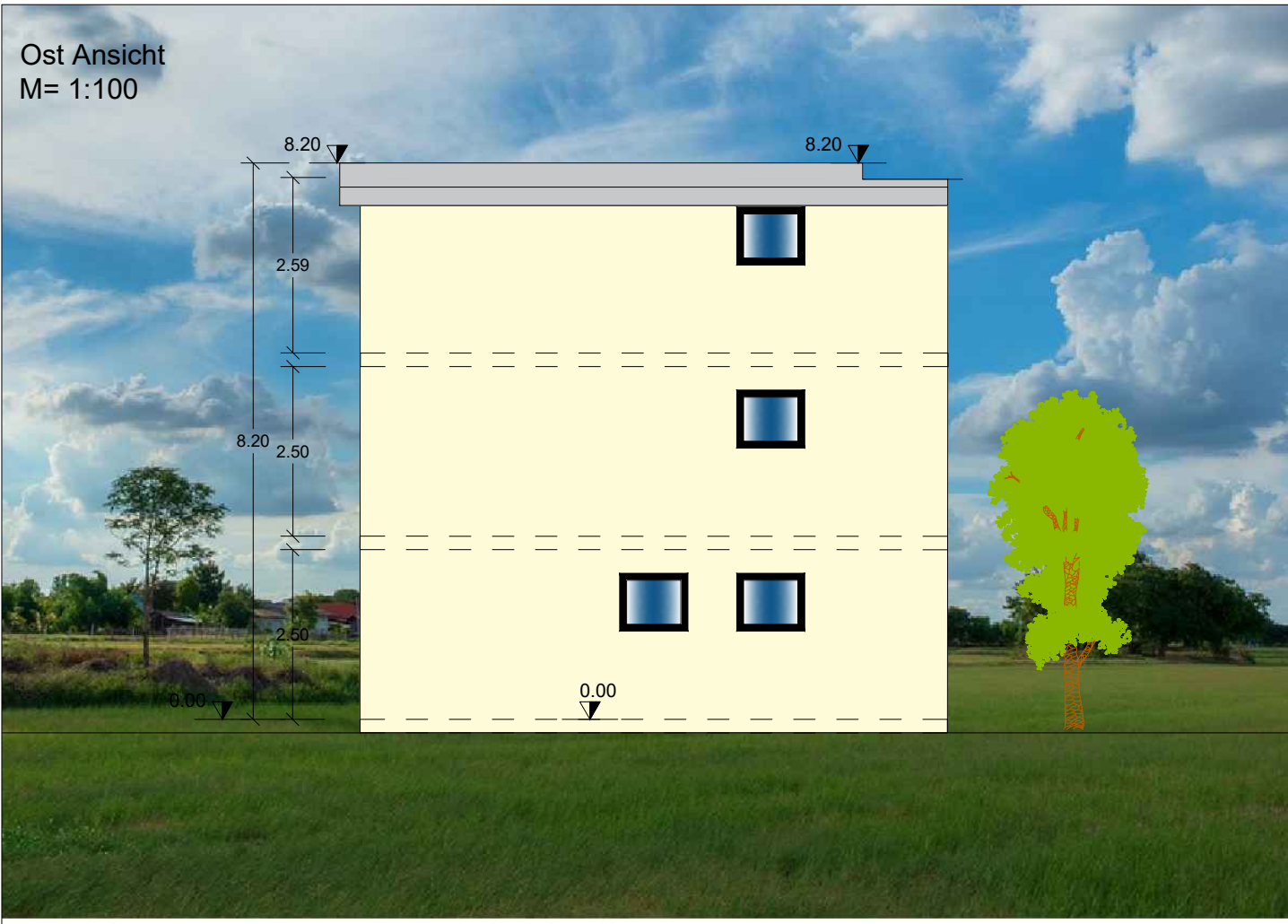
Süd Ansicht
M= 1:100



West Ansicht
M= 1:100



Ost Ansicht
M= 1:100



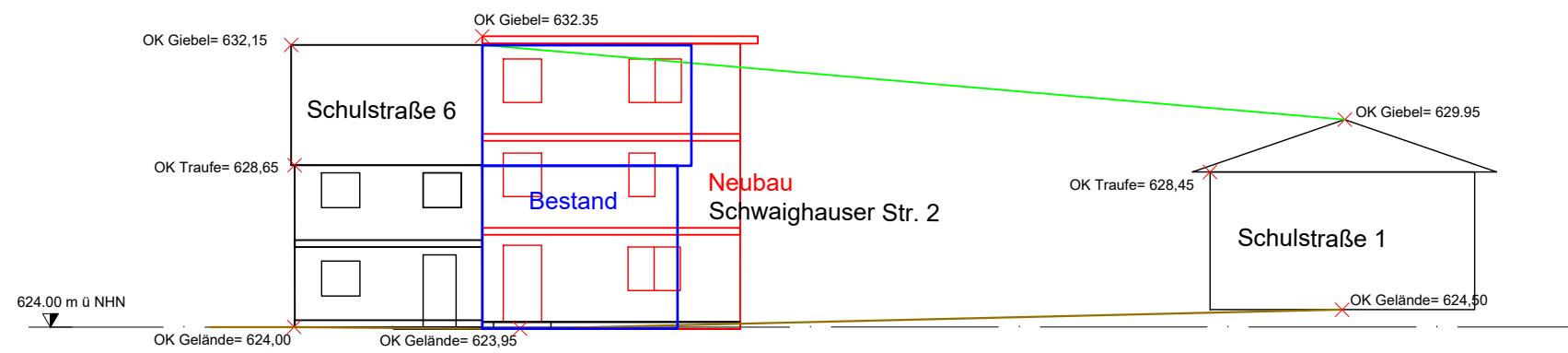
Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUANTRAG		
Bauvorhaben: Neubau EFH				Bauherr:		
Bauort:				Bezeichnung: Ansichten		
gez.	gepr.	DIN A3 M. 1:50	Plannummer LP01.147.06	Datum: 10:01:2025 Druckdatum:10:01:2025	Unterschrift:	

LAGEPLAN
M. 1:250

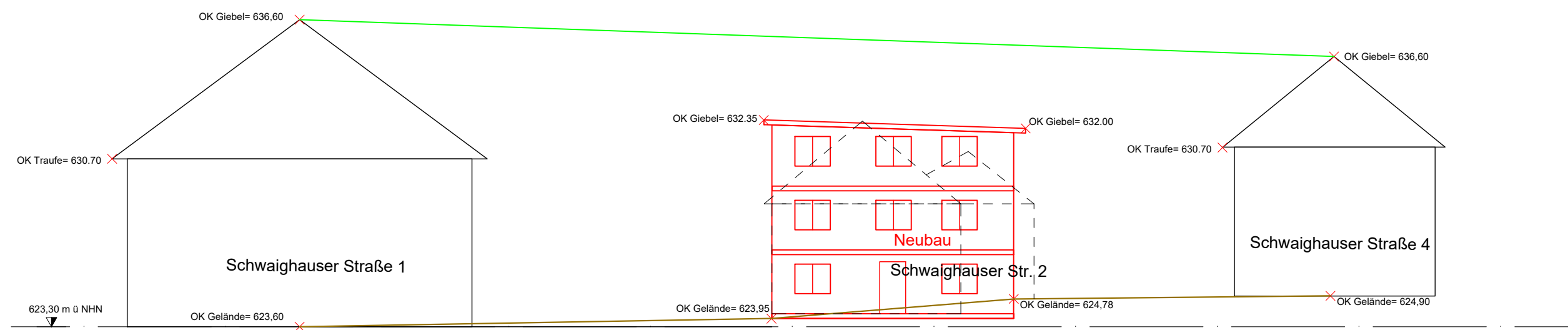


Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUGENEHMIGUNG		
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses				Bauherr:		
Bauort:				Bezeichnung: Lageplan (Höhenlinie)		
gez. L. Peshku	gepr.	DIN A3 M. 1:250	Plannummer LP04.147.12	Datum: 17.01.2025 Druckdatum:17.01.2025	Unterschrift: _____	

Geländeschnitt 1
M. 1:200



Geländeschnitt 2
M. 1:200

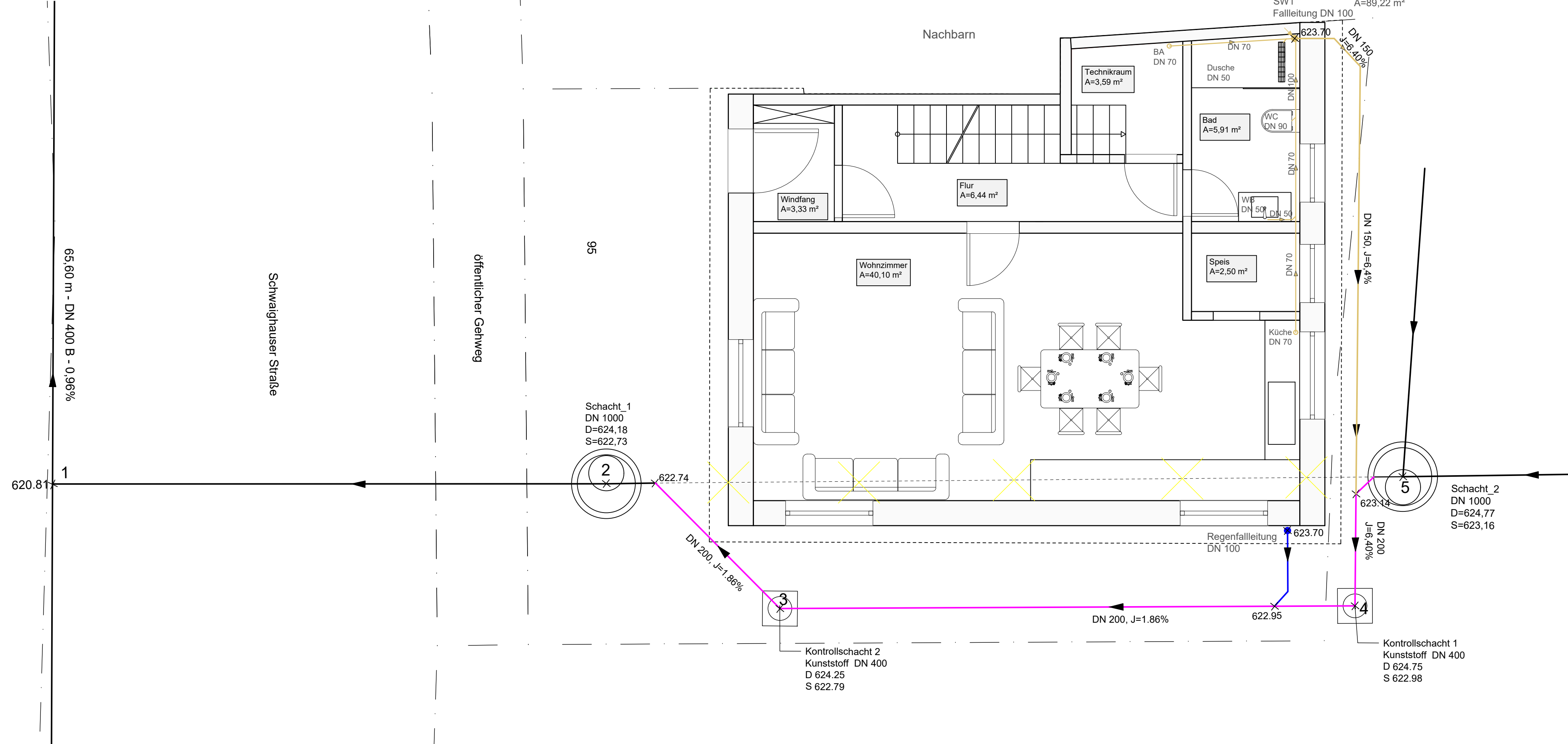


Legende

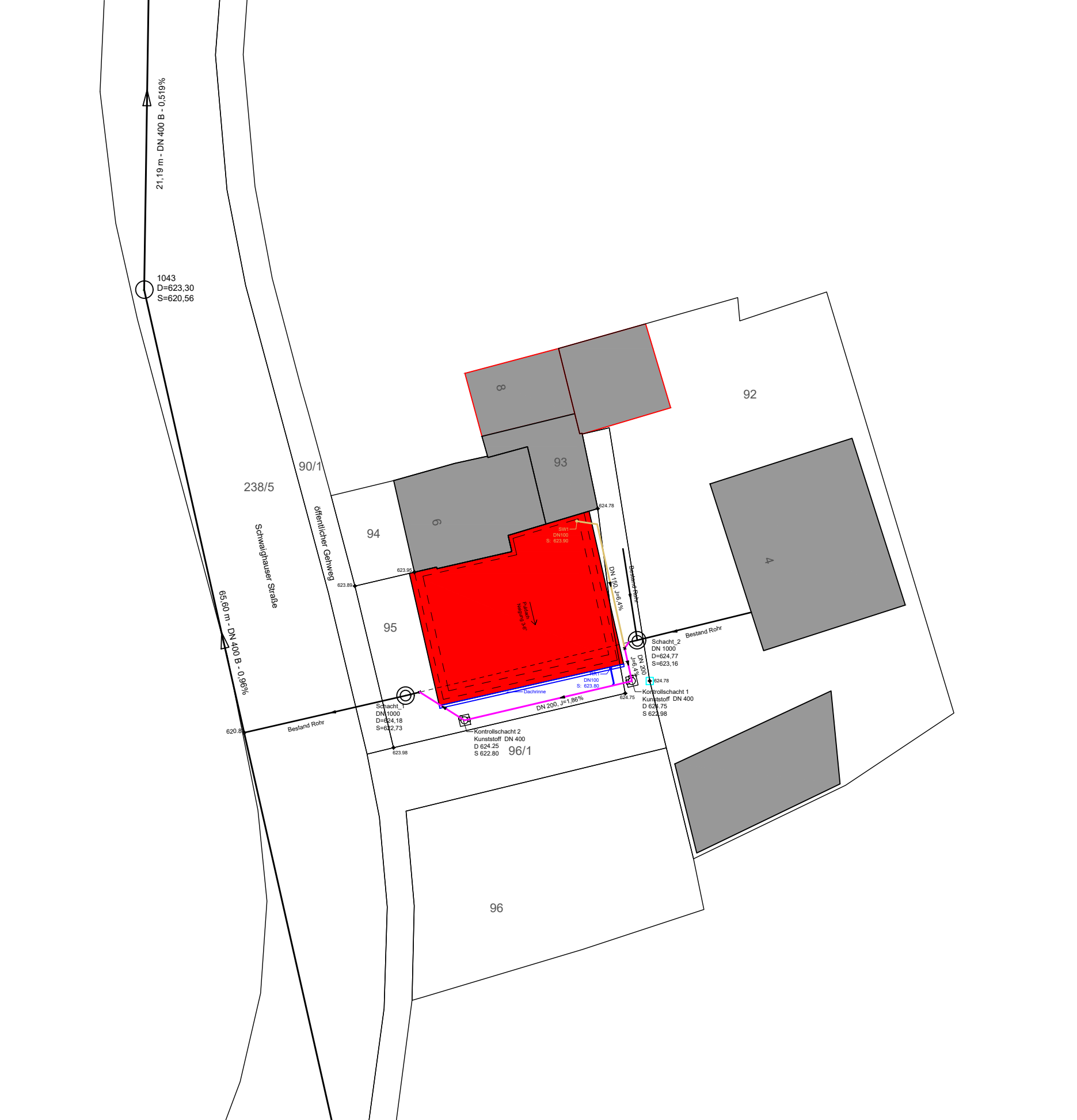
-  Gelände
-  best. Höhenlinie

Nr.		Änderung		Datum	gez.	BAUGENEHMIGUNG			
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses					Bauherr:				
Bauort:					Bezeichnung: Geländeschnitte				
gez. L. Peshku		gepr.		DIN A3 M. 1:200		Plannummer LP04.147.13		Datum: 17.01.2025 Druckdatum:17.01.2025	Unterschrift: _____

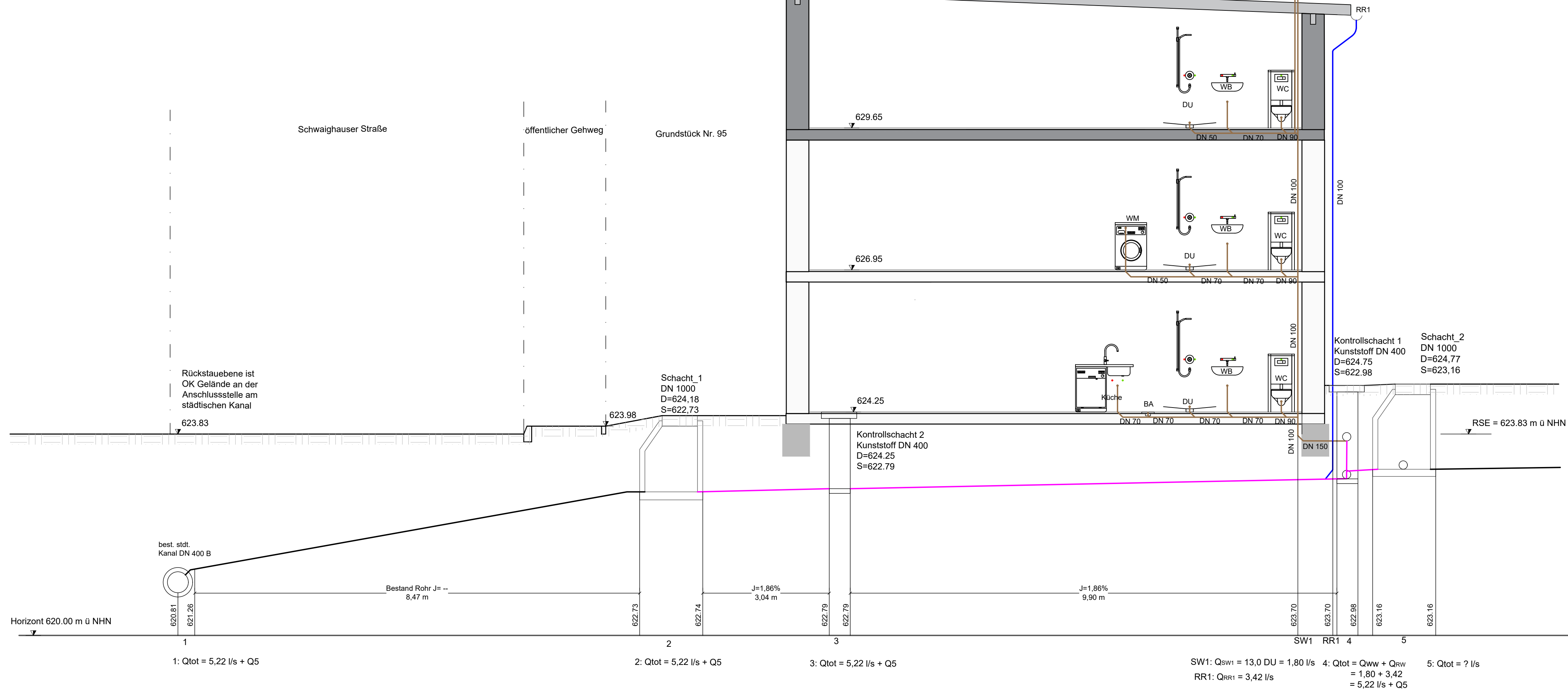
GRUNDRISS EG
M. 1:50



Lageplan
M. 1:250



STRANGABWICKLUNG : MISCHWASSER
M. 1:50



LEGENDE: GRUNDSTÜCKSENTWÄSSERUNG

GEPLANT ANLAGEN.

- neu Leitungen (Regenwasser)
- neu Leitungen (Abwasser)
- neu Leitungen (Mischwasser)
- neu Schacht (Kontrollschacht)

VORHANDENE ANLAGEN.

- best. Leitungen (Kanal Mischwasser)
- best. Schacht (Heusanschluss)

- Waschmaschine
- Küchenspüle
- Dusche
- WC mit Spülkasten
- Waschbecken
- Bodenablauf DN 70

Nr.	Änderung	Datum	gez.	BAUGENEHMIGUNG	
Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses				Bauherr:	
Bauort:				Bezeichnung: Entwässerungsplan	
gez. L. Peshku	gepr.	DIN A1 M. 1:50/250	Plannummer LP04.147.01	Datum: 10.01.2025	Unterschrift: